

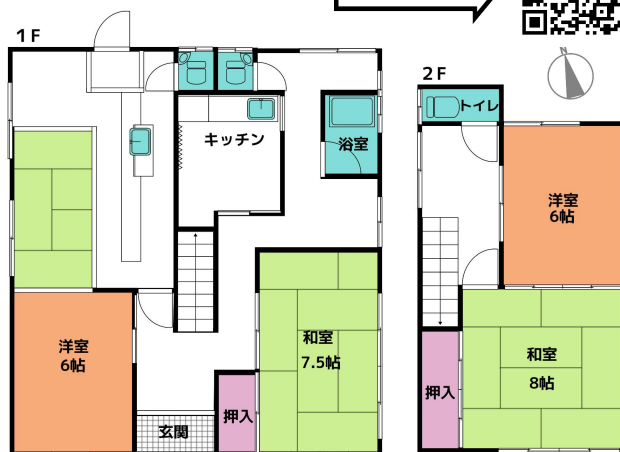
価格	120 万円	交通	JR総武本線「銚子」駅 車15分 7.1km	所在	〒288-0821 千葉県銚子市小浜町819
----	--------	----	---------------------------	----	---------------------------

銚子市小浜町 中古戸建

- ◆銚子スローライフ！飯岡海水浴場まで車 10分！
- ◆コンビニ車3分、イオン銚子は5分で生活便利！
- ◆土地は広々 239㎡！駐車場は4台、家庭菜園も！



<間取図>



360°VR内見



<周辺地図>



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再配布はできません。

土地	権利 (所有権)	地目 (宅地)
	敷地面積 (公簿)	239.7 ㎡ (72.51 坪)
土地	地勢 (平坦地)	セットバック (なし)
	接道 (幅員 6.5~6.9 m)	公道 約11.30 m
土地	接道 (幅員 5.8~7.2 m)	公道 約18 m
	接道 (幅員 約2.3 m)	私道 約11.8 m
建物	構造 (木造セメント瓦・亜鉛メッキ鋼板葺階建)	
	建築 (昭和56年3月27日新築)	増築 (-)
建物	1階 (72.59 ㎡)	2階 (34.78 ㎡)
	合計 (公簿)	107.37 ㎡ (32.48 坪)
建物	間取り (4DK)	バルコニー (なし)
	残置物 (なし)	空き家期間 (3年)
法令制限	不具合箇所 (天井剥がれ)	
	建ぺい率 (60%)	容積率 (200%)
法令制限	用途地域 (指定なし)	
	都市計画 (非線引き)	再建築 (可)
法令制限	災害危険区域 (-)	
	その他制限 (第22条区域、宅地造成等規制法、文化財保護法)	
施設	水道 (上水道)	ガス (プロパン)
	下水 (浄化槽)	雑排水 (側溝)
施設	雨水 (側溝)	電気 (東京電力)
	駐車場 (有り)	4台
条件	内見方法 (キーボックス)	
	引渡時期 (相談)	
条件	仲介手数料 (なし)	
	固定資産税 (令和7年度 確認中 円/年)	
条件	管理費等 (なし)	
	中間省略登記 (あり)	
備考	その他 ()	
	※ 現況有姿・契約不適合責任免責	
	※ 測量未測量	



株式会社リノバ

国土交通大臣(1) 第10509 (社)全日本不動産協会会員
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋-32-18 シティエル三軒茶屋05
TEL:03-3411-5575 FAX:03-6413-8520 Mail:uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件
はこちら▶



販売物件
はこちら▶



担当	内澤	070-6431-1406
AD	相談	取引態様
		売主